

Jegyzőkönyvi kivonat

Készült: Hejőkeresztúr Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 9-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hejőkeresztúr Községi Önkormányzat képviselő-testületének 48/2014. (IX. 9.) kt. sz. határozata

Hejőkeresztúr Községi Önkormányzat az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/A. §-a szerint településrendezési szerződéssel megállapodást kötött a következőkben felsorolt ingatlanokra vonatkozóan a hatályos településrendezési tervének módosítására.

Hejőkeresztúr Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiakban felsorolt módosításokat kívánja végrehajtani jelenleg hatályos településrendezési tervén:

1. A Hejőkeresztúr külterület 07/8 hrsz. alatt nyilvántartott „szántó” művelési ágú 7677 m² nagyságú, 15,49 AK értékű természetben Hejőkeresztúr külterületén található ingatlan, amely Hejőkeresztúr község jelenleg hatályos településrendezési terve szerint általános mezőgazdasági terület – Má-1 jelű övezetben van. Az ingatlan övezet besorolását gazdasági, kereskedelmi szolgáltató terület Gksz jelű övezeti besorolásra kívánja változtatni, hogy az ingatlanon telephely kialakítása biztosítható legyen.
2. A Hejőkeresztúr belterület 495/38 hrsz. alatt nyilvántartott kivett „beépítetlen terület” megnevezésű 1 ha 1419 m² nagyságú, természetben Hejőkeresztúr Parti sétány 1. szám alatti ingatlan, amely Hejőkeresztúr község jelenleg hatályos településrendezési terve szerint zöldterület (közpark) – Z/Kp jelű övezetben van. Az övezetben Gksz jelű övezetre kívánja megváltoztatni az övezeti besorolást, hogy a vendéglátás építményei elhelyezésére, létesítésére alkalmas legyen.
3. Az Önkormányzat 54/2008. (IX.30.) kt.sz. határozatában hozzájárulását adta a Hejőkeresztúr külterület 048/5, 049/6, 049/7, 049/8, 049/9, 058/2, 058/3, 058/4, 058/5, 058/6, 058/8, 058/9, 058/10, 054/3 és 062/5 hrsz. alatti ingatlanok bányászati területbe vonásához. A felsorolt ingatlanokra vonatkozóan az általános mezőgazdasági terület - Má övezeti besorolás különleges beépítésre nem szánt bányaterület (Kk/B) övezetre történő módosítását kívánja végrehajtani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési terv módosításával kapcsolatos eljárásban szükséges megállapodások megkötésére és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Demeterné Zeleni Enikő sk.
polgármester

dr. Karsza István sk.
jegyző

Barna László sk.
jk. hitelesítő

A kivonat hiteles:

