

Településfejlesztési koncepció kivonata

40/2001. (IV.26.) KT határozattal elfogadott dokumentum kivonata

A település földrajzi elhelyezkedése kedvező közlekedési kapcsolatai miatt továbbra is számolni lehet Miskolc és Tiszaújváros ipari létesítményeinek munkaerő felvételével, de népességet elszívó hatásuk nem várható. Várható viszont a környező települések felőli további migráció fennmaradása, ami kedvező telek és infrastruktúra kínálattal a falusi környezetet vonzónak találó, de a városi ellátottságot igénylő és azt elérhető közelségben érző betelepülni szándékozók körét célozhatja meg. Hosszútávon is számolni kell a szövetkezeti formában újjáalakult mezőgazdasági termelőerővel. A földterületek megművelésével a jelenleginél nagyobb mezőgazdasági munkaerő felhasználás várható, ami elsősorban a munkaigényes termelési szerkezet meghonosításától várható.

A település gazdasági életét várhatóan a tercier ágazat megerősödése fogja jellemezni, ami a bányatavak hasznosításával kapcsolatos helyi munkaerő felhasználás mellett a környező településekre és városokba ingázó munkaerő felhasználást is feltételez.

A település fejlesztésének kiemelt területe a Hejő csatorna – bányatelek határvonal – belterület által körülhatárolt terület. A kavicsbánya a jóváhagyott üzemi terve alapján a közeljövőben a település közvetlen környezetében az önkormányzat Képviselőtestületének fejlesztési szándékával összhangban kíván bányászati tevékenységet folytatni.

A prognosztizálható gazdaságfejlesztési javaslat és a népesség növekedés igénye szerinti területi fejlesztési javaslat az erősen behatárolt fejlesztési lehetőségekkel bíró településen a korábbi rendezési terv által is javasolt - Hejő csatorna és a meglévő település közötti - külterületek bevonásával oldható meg.

A jelen terv során megfogalmazott változtatási szándékok illeszkednek a hatályos fejlesztési koncepcióba, ezért új koncepció alkotása, illetve a meglévő módosítása nem indokolt.