

# Környezeti értékelés

---

## 1. Bevezető

### 1.1. Előzmények

Jelen környezeti értékelés Hejőkeresztúr Településrendezési Terv módosításához készült a vonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően.

### 1.2. A környezeti értékelés készítése során tett javaslatok hatása a terv alakulására

A környezet védelme érdekében az alábbiak figyelembe vétele szükséges:

- Új beépítéseknél megfelelő minőségű és mennyiségű zöldfelület biztosítása.
- A bányaterület hasznosítását követően rekultiváció megvalósítása.

### 1.3. A környezet védelméért felelős szervek és az érintett nyilvánosság bevonása

A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 9. számú mellékletében meghatározott szerveken túl a partnerség helyi szabályait rögzítő 58/2013. (X.31.) KT határozatban foglaltak szerint a lakosság és a helyi civil szervezetek, vállalkozók is értesülnek a tervben foglaltakról több esetben is.

### 1.4. A környezeti értékelés készítéséhez felhasznált adatok

A környezet értékelése során felhasznált adatok:

- Hejőkeresztúr község adatszolgáltatása
- Magyar Állami Földtani Intézet térképei
- Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat nyilvános adatai
- Bükk Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása
- Forgalomszámlálási adatok
- KSH adattárjai

## 2. A terv, illetve program és a kidolgozásukkor vizsgált változatok

### 2.1. A terv, illetve program céljainak, tartalmának összefoglaló ismertetése

A felmerült egyedi igények és településpolitikai célok indokolták a hatályos településrendezési eszközök módosítását 3 részterületre: 1-1 ingatlanon gazdasági tevékenység megalapozása, továbbá a meglévő kavicsbánya nyugati irányú fejlesztésének biztosítása.

### 2.2. A terv, illetve program összefüggése más releváns tervekkel, illetve programokkal

Jelen módosítási szándék illeszkedik a magasabb szintű programokkal, tervekkel. Az OTTrT-nek való megfelelést külön munkarész ismerteti.

## 3. A terv megvalósítása után várható környezeti hatások, következmények feltárása

### 3.1. A célok összevetése országosan kitűzött környezet- és természetvédelmi célokkal

Településrendezési Terv módosításának készítésekor az alábbi előírások lettek figyelembe véve {Észak-Magyarországi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség 16862-3/2014. üi.}

- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- Hulladékgazdálkodási tervekre és a megelőzési programokra vonatkozó részletes szabályokról szóló 310/2013. (VIII.16.) Korm. rendelet
- Területi hulladékgazdálkodási tervekről szóló 15/2003. (XI.7.) KvVM rendelet
- 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet a hulladékjegyzékről
- 98/2001. (VI.15.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről
- A közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 438/2012. (XII.29.) Korm. rendelet
- Az építési és bontási hulladék kezelését, tervezését és elszámolásáról szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet
- 306/2010. (XII.23) Korm. rendelet a levegő védelméről
- 284/2007. (X.29) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól

- 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról

### 3.2. A terv céljainak releváns tervekkel való konzisztenciája környezeti szempontból

Nemzeti Környezetvédelmi Program, 2014-2019 időszak

A program átfogó célterületei:

- A települési élet- és környezetminőség javítása, a környezetbiztonság erősítése
- Természeti erőforrásaink és értékeink megőrzése
- A fenntartható életmód, termelés és fogyasztás elősegítése

Az ásványkincsekkel való gazdálkodás környezeti szempontjai:

Az ásványi nyersanyagok kiaknázása során a talajtakaró eltávolításával és a hasznosítható ásványi nyersanyagok felszínre hozatalával időleges beavatkozás történik a táj jelenlegi állapotába. Fontos, hogy a bányászati tevékenységek során olyan technológiákat és művelési módokat használjanak, mint pl. a folyamatos, a bányaműveléssel lépést tartó tájrendezés, amely minimalizálja a beavatkozás hatásait, segíti az új ökológiai rendszerek kialakulását és területek újrahasznosítását.

Cél: az sványi nyersanyagok kitermelése és hasznosítása során a környezetterhelés csökkentése és a környezeti károk megelőzése

A cél elérése érdekében szükséges intézkedések – bányavállalkozók:

- Az ásványi nyersanyagok kutatása és kitermelése során a legjobb elérhető technológiák alkalmazása, a környezet terhelésének csökkentése.
- A bányászattal érintett térrészek teljes és komplex tájrendezése.
- A bányászati, illetve ipari meddőanyagok és másodlagos nyersanyagok hasznosítása.

### 3.3. A jelenlegi környezeti helyzet elemeinek ismertetése [Forrás: MFGI]

#### Földtani adottságok

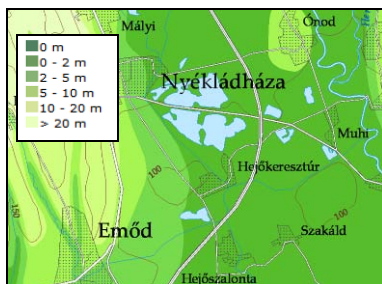
■ Vízfelület

■ Infúziós lösz {hQp3il; 0,02-0,06 mm szemcsenagyságú, uralkodóan légi úton szállított, hulló porból szárazföldön lerakódott, jól osztályozott finomtörmelékes kőzet; a szemcséket vékony CaCO<sub>3</sub> hártya burkolja be}

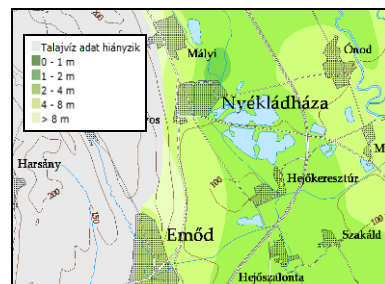
□ Folyóvízi aleurit {törmelékes üledékek az agyag és a homok közé eső méretű szemcséből álló része}



érzékenység



talajvíz elhelyezkedése



talajvíz elhelyezkedése

#### Vízfolyások

A községet a Hejő észak-déli irányban szeli át, a belterülettől északra a bányászati tevékenység következtében jelentős mértékű vízfelület alakult ki. A Hejő patak medrének rendbetétele a környező településekkel összefogva 2012-ben valósult meg pályázati támogatással.



## Levegőtisztaság

Hejőkeresztúr a 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 2. sz. melléklete szerint a 10. Az ország többi területe zónába tartozik. A zónacsoportban a szennyező anyagok az alábbiak szerint alakulhatnak:

kén-dioxid	nitrogén-dioxid	szén-monoxid	szilárd (PM10)	benzol
F	F	F	E	F

PM10 Arzén	PM10 Kadmium	PM10 Nikkel	PM10 Ólom	PM10 BaP
F	F	F	F	D

A községben jelentős mértékű levegőt terhelő ipari-gazdasági tevékenységet nem folytatnak. A levegőminőség állapotát ellenőrző mérőállomás nincs nyilvántartva. A település levegőterhelése elsősorban az átmenő tehergépjármű forgalomból, illetve a lakosság kommunális és mezőgazdasági hulladékégetéséből származik.

## Zaj- és rezgésvédelem

A település területét érintő zaj- és rezgésterhelés mérésről nincs információ, zajtérkép nem készült. A község belterületét jelentős teher- és személyforgalmat bonyolító közút nem érinti.

A 2013. évi forgalomszámlálási adatok alapján kalkulálható a zajterhelés (50 km/h átlagsebességet feltételezve; az úttengelytől mért 10 m-es távolságban, java program alkalmazásával)

	3307 sz. összekötő út	3308 sz. összekötő út
nappal	62 ≤ 60	54 ≤ 60
éjjel	53 ≤ 50	45 ≤ 50

27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 3. sz. melléklete szerint lakóterületen, a település önkormányzati tulajdonában lévő gyűjtőutaktól és külterületi közutaktól származó zajra a határérték nappal 60 dB, éjjel 50 dB.

A település fő közlekedési útjainak zajterhelése – a rendelkezésre álló adatok alapján – az út tengelyétől számított 10 m távolságban a 3307. sz. összekötő út esetében meghaladja, míg a 3308. sz. összekötő út esetében nem éri el a vonatkozó határértékeket.



## Természetvédelem

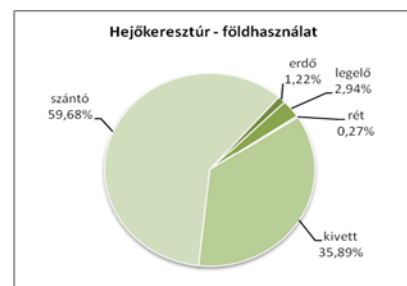
Hejőkeresztúr területét a Nemzeti Ökológiai Hálózat Ökológiai folyosója érinti. Az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002. (I.23.) KöM-FVM együttes rendelet alapján Hejőkeresztúrt érzékeny természeti terület nem érinti.

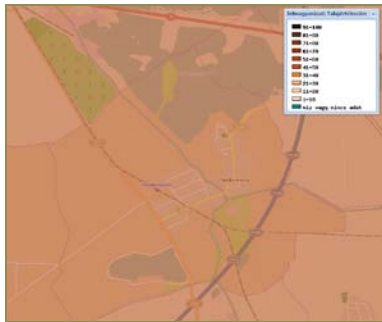
## Natura 2000

Hejőkeresztúr igazgatási területét Natura 2000 nem érinti.

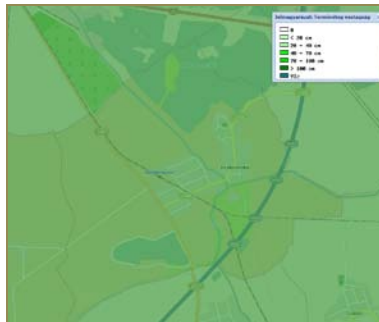
## Területhasználat jellemzői

A község 1028 ha igazgatási területének 10,6%-a (109 ha) belterület, míg a kivett területek aránya 35,91% (369 ha). A kivett területek magas részaránya elsősorban a jelentős mértékű bányászati tevékenységből ered {109/1999. (XII.29.) FVM rendelet (3) b) művelés alól kivett területek a felszíni művelésű, működő vagy felhagyott bányát és bányatavak}.

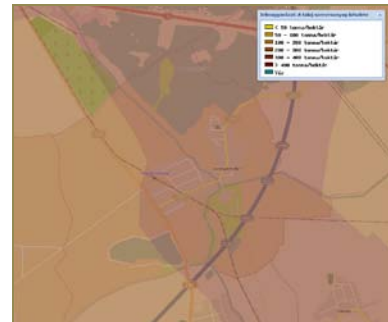




Talajértékszám { 21-30}



Termőréteg vastagság { 20-40 cm}



A talaj szervesanyag készlete  
{ 50-100 tonna/ha}

### 3.4. A fennálló környezeti konfliktusok, problémák leírása

- A kiépült közműhálózatok alacsonyabb mértékű kapacitás-kihasználtsága, a szennyvízhálózat hiánya.
- Jelentős kiterjedésű bányatavak, melyek hosszú távú kezelése, fenntartása kérdéses.

### 3.5. A természeti erőforrás igénybevétele, környezetterhelés előidézése

Az 1-1 ingatlant érintő belterületi közpark, illetve mezőgazdasági terület beépítettségének növekedése nem jelent releváns mértékű természeti erőforrás igénybevételt, továbbá a használat során környezetterhelést.

A kavicsbányászat fejlesztésére szánt területet a bányatelek fektetését követően, a szükséges engedélyek birtokában lehet igénybe venni, az engedélyezési eljárás során biztosítható az igénybevétel optimalizálása, a környezetterhelés minimalizálása.

### 3.6. A környezet igénybevétel következményeinek előrejelzése

#### Levegőtisztaság-védelem

A fejlesztési szándékok jellege és léptéke miatt határértéket meghaladó levegőterhelő tevékenységgel nem prognosztizálható. A kereskedelmi célokat szolgáló fejlesztés, valamint a lakott területek közül kikerülő telephely kialakítás csekély léptékűnek tekinthető. A bányaterület fejlesztése során a jelenlegi tevékenységet folytatja majd a bányavállalkozó a meglévő bányaterülettől nyugatra.

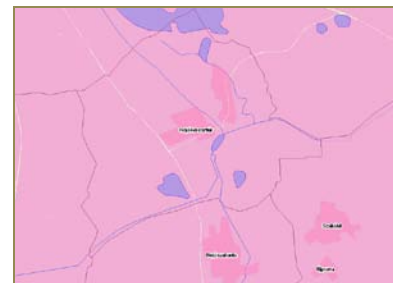
#### Vízminőség-védelem, folyékony hulladékok

A gazdasági jellegű fejlesztési szándékok megvalósulása várhatóan nem lesz releváns hatással a vízminőségre. A bányaterület-fejlesztés során új vízfelületek keletkezésével kell számolni.

#### Talajminőség- és földvédelem

A B.-A.-Z. Megyei Földhivatal 10458/2/2014 ügyiratszámú állásfoglalásában a 07/8; 062/5, 058/2, 058/3, 058/4, 058/5, 058/6, 058/7, 058/8, 058/9, 058/10 hrsz. ingatlanok más célú hasznosítása ellen kifogást nem emel, mert ezek átlagostól gyengébb minőségűek.

A település nitrát-érzékeny, ezt a területhasználatok során figyelembe kell venni. [MePAR]



#### Zaj- és rezgésvédelem

Zaj- és rezgésterhelés elsősorban a település közlekedési kapcsolatait biztosító utak mentén jelentkezik. Forgalomtechnikai eszközökkel, zóldsávokkal csökkenthetők a kibocsátások.

### **3.7. A környezeti következmények értékelése, az elfogadható változatok meghatározása**

A módosítási szándékok konkrét igények alapján, az érintett államigazgatási szervek, környezet védelméért felelő szervek véleményének figyelembe vételével készült.

### **4. A várhatóan fellépő környezetre káros hatások elkerülésére vonatkozó intézkedések**

Környezetminőség javítását szolgáló intézkedések:

- Az új beépítésre szánt területek esetében a meglévő közműhálózatokra rá kell csatlakozni; a szennyvízelvezetést a hatályos előírások szerint meg kell oldani.
- A bányaterület fejlesztésénél a jobb minőségű termőterületek védelmét fenn kell tartani.

### **5. Javaslat olyan intézkedésekre, amelyeket más tervben figyelembe kell venni**

A nagyobb térséget felölelő tervek során figyelembe kell venni a helyi igények alapján készülő jelenlegi településrendezési eszközöket, az összhangot – alulról építkezve – biztosítani kell.

### **6. A környezeti hatásokra vonatkozó monitorozási javaslatok értékelése**

A fejlesztési szándékok monitorozását az alábbi adatok és arányszámaik figyelemmel kísérése mellett javasolt értékelni:

- Forgalom-összetétel, forgalomszámlálási adatok változása (db, %)
- A közmű-hálózatokra történő rákötések mértékének változása (db, %)
- Zöldterületek nagyságának változása (ha, %)
- Művelés alól kivett területek mértéke, változása (ha, %)